



**ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
МІСТА МАР'ІНКА ТА СЕЛА ПОБЕДА  
МАР'ІНСЬКОГО РАЙОНУ ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ  
РОЗПОРЯДЖЕННЯ  
КЕРІВНИКА ВІЙСЬКОВО-ЦИВІЛЬНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

20. 09. 2019 р. № 237  
м. Мар'їнка

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАР'ІНСЬКИЙ СОЮЗ» на території міста Мар'їнка Мар'їнського району Донецької області

Розглянувши клопотання ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАР'ІНСЬКИЙ СОЮЗ», ЄДРЮОФОР та ГР 36414778, та Проект землеустрою щодо відведення 13-ти земельних ділянок комунальної власності в оренду на 1 рік ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАР'ІНСЬКИЙ СОЮЗ» для будівництва та обслуговування 13 об'єктів нерухомого майна, що розташовані на території міста Мар'їнка Мар'їнського району Донецької області, розроблений фізичною особою – підприємцем сертифікованим інженером – землевпорядником Бабашовим О.В., керуючись статтями 12, 38, 79<sup>1</sup>, 122, 123, 124, 134 Земельного кодексу України та статтею 50 Закону України «Про землеустрій», пунктом 2 частини першої статті 26 та частини першої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», абзацами 1, 2, 4 частини 1 статті 1, пунктом 12 частини 1 статті 4, пунктами 1, 2, 8 частини 3 статті 6 Закону України «Про військово-цивільні адміністрації»

1. Затвердити Проект землеустрою щодо відведення 13-ти земельних ділянок комунальної власності в оренду на 1 рік ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАР'ІНСЬКИЙ СОЮЗ» для будівництва та обслуговування 13 об'єктів нерухомого майна, що розташовані на території міста Мар'їнка Мар'їнського району Донецької області.

2. Передати в оренду на 1 рік земельні ділянки загальною площею 1,4260 га земель під соціально-культурними об'єктами, розташовані в межах населеного пункту м. Мар'їнка із земель житлової та громадської забудови на території Мар'їнської міської ради Мар'їнського району Донецької області, які перебувають у запасі, а саме:

- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0654 під торгівельним комплексом розташована за адресою: м. Мар'їнка, просп. Дружби (Ворошилова), 25, площею 0,2500 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0515 під 67/100 часткою нежитлової будівлі – магазину розташована за адресою: м. Мар'їнка, просп. Дружби (Ворошилова), 23 площею 0,0470 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0468 під нежитловою будівлею – магазином розташована за адресою: м. Мар'їнка, просп. Дружби (Ворошилова), 6, площею 0,1200 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;

- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0466 під комплексом будівель та споруд розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Каштанова (Артема), 3, площею 0,0920 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0461 під 63/100 часткою нежитлової будівлі – кафе «Пельменна» розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Каштанова (Артема), 3-б, площею 0,0540 га для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0460 під нежитловою будівлею – магазин «Кулінарія» розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Каштанова (Артема), 3-а, площею 0,0330 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0467 під 62/100 часткою торговельного комплексу «Ювілейний» розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Каштанова (Артема), 4, площею 0,0330 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0516 під комплексом будівель та споруд розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Героїв Чорнобиля (Орджонікідзе), 52, площею 0,2090 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0517 під 3/4 часткою адміністративної будівлі розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Героїв Чорнобиля (Орджонікідзе), 52-г, площею 0,0790 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:001:0544 під комплексом будівель та споруд магазину розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Зелена, 1-а, площею 0,2720 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:001:0545 під нежитловою будівлею – кондитерським цехом розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Зелена, 2-б, площею 0,0720 га для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:004:0655 під нежитловою будівлею – магазином розташована за адресою: м. Мар'їнка по вул. Заводська, 32-б, площею 0,0750 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі;
- земельна ділянка за кадастровим номером 1423310100:01:005:0302 під комплексом будівель та споруд магазину розташована за адресою: м. Мар'їнка, вул. Сергія Прокоф'єва, 178, площею 0,0410 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Здійснити державну реєстрацію права комунальної власності на земельні ділянки.

4. Укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАР'ІНСЬКИЙ СОЮЗ» договір оренди земельних ділянок строком на 1 рік та встановити орендну плату у розмірі 5% від її нормативної грошової оцінки.

5. Контроль за виконанням даного розпорядження залишаю за собою.

В.о. керівника військово-цивільної  
адміністрації



Л.А.Радичук